

LUMISEAL PLUS™

Compuesto curador y sellador de acrílico puro, resistente al amarillamiento

Fabricado por:
L&M Construction Chemicals, Inc
14851 Calhoun Road
Omaha, NE 68152
Teléfono: (402)453-6600
Fax: (402)453-0244
www.lmcc.com

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

LUMISEAL PLUS es un compuesto acrílico curador y sellador de alto desempeño, especialmente diseñado para dar un sellado de alta calidad totalmente resistente al amarillamiento producido por exposición a los rayos ultravioleta. LUMISEAL PLUS tiene una formulación alta en sólidos conveniente para usar en superficies tanto interiores como exteriores.

La resistente película impermeable de LUMISEAL PLUS tiene excelentes características de adhesión, formando una membrana brillante anti-amarillamiento que asegura una alta retención de agua y una extraordinaria resistencia a la penetración de polvo y otras impurezas.

LUMISEAL PLUS está diseñado para el concreto arquitectónico exterior donde se requiere una acción contra el amarillamiento. LUMISEAL PLUS es ideal para aplicaciones sobre concreto de colores y superficies de agregados expuestas.

Uso Básico: éste compuesto está diseñado tanto para curar y sellar superficies de concreto recién colocadas como también para sellar concreto prefabricado, calzadas, andenes y otras superficies donde se requiere un sellador brillante y resistente al amarillamiento. Éste producto es útil para aplicaciones comerciales e industriales, como por ejemplo, edificios y otras áreas donde se requiere un sellado y una acción positiva contra la penetración de polvo. Ideal para concretos con agregado expuesto dándoles una apariencia brillante. LUMISEAL PLUS es compatible con la mayoría de adhesivos para pisos resistentes después de un periodo de curado apropiado.

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Formulación acrílica pura, resistente al amarillamiento.
- Tiene excelentes propiedades de curado y sellado.
- Realza la apariencia del concreto estampado o de colores.
- Excelente para el concreto expuesto.
- Proporciona un acabado transparente y brillante.

PRESENTACIÓN Y RENDIMIENTO

LUMISEAL PLUS se encuentra disponible en envases de 1 galón (3.8 litros), 5- galones (18.9 - litros) y tambores de 55- galones (208 litros). Cada envase y tambor está claramente identificado con el nombre del producto y su respectivo código de lote.

Rendimiento: (el rendimiento puede variar de acuerdo a la porosidad y la textura de la superficie).

Primera Capa, curado	300-400 ft ² /galón (7.5 m ² /litros a 10 m ² /litros)
Segunda Capa, brillo	400-600 ft ² /galón (10 m ² /litros a 15 m ² /litros)
Concreto estampado	300 ft ² /galón (7.5 m ² /litros)
Agregado expuesto	200-300 ft ² /galón (5 m ² /litro a 7.5 m ² /litro)

DATOS TÉCNICOS

Estándares

ASTM-C309, tipo 1
ASTM-C 1315 tipo 1, Clase A
Instituto de Vinilo y Asfalto
Aceptado por USDA

Propiedades Físicas:

Porcentaje mínimo de sólidos	25
Perdida de humedad, ASTM-C-309, (kg/ m ² @ 72 hrs), ASTM-C-1315.	<0.4
Resistencia alcalina (horas), mínimo	Más de 50
Desgaste por la acción atmosférica, (días)	Más de 28
Tiempo de secado, minutos	60
Tiempo de apertura al tráfico	4-12 horas
Rocío salino, 5%, horas.	Más 750
Brillo	Alto
Resistencia a los rayos ultravioleta (2500 ángstrom), 1000 horas	Excelente
VOC, gramos/litros	645

APLICACIÓN

Preparación de la Superficie:

Las superficies de concreto fresco están listas para recibir el sellador después que los charcos de agua han desaparecido. El concreto viejo debe estar libre de aceite, ceras y otros contaminantes.

Concreto Fresco: Aplique con un rociador de baja presión, aspersor o rodillo después que el agua de



LUMISEAL PLUS



sangrado haya desaparecido. No diluya este producto. Aplique dos capas uniformes directamente del envase. Permita que transcurra un tiempo de 4 a 6 horas entre cada capa.

Concreto Viejo: Limpie y desengrase las superficies de todos los contaminantes con L&M CITREX. Enjuague con agua. Aplique dos capas uniformes. No aplique en exceso. Permita que transcurra un tiempo de 6 a 8 horas entre la aplicación de cada capa.

Limpieza: Limpie el equipo de aplicación con xileno u otro solvente antes que seque el sellador.

PARA MEJORES RESULTADOS:

- No debe ser aplicado sobre agua encharcada, asfalto bituminoso o losetas resistentes.
- No use en áreas que requieren resistencia contra solventes, como por ejemplo, gasolina, combustible diesel o diluyentes de pintura.
- Se recomiendan aplicaciones periódicas para mantener el brillo y la protección, ya que la película de LUMISEAL PLUS se desgasta con el tráfico normal, exposición a la luz solar y el clima.
- Aplique a superficies limpias que permitan penetración.
- No aplique o almacene en temperaturas de congelación al menos que este debidamente protegido.
- Si en la base del concreto hay una membrana impermeable o se presenta un incremento de humedad puede ocurrir alguna decoloración debajo de la membrana, la cual será evidente por meses debido a la lenta liberación del agua en el concreto.
- No diluya.

PRECAUCIONES

Contiene solventes aromáticos. En áreas confinadas proporcione una ventilación apropiada y equipos de respiración adecuados. No aplique cuando hay personas presentes en el área de aplicación o alrededor sin la adecuada protección. No aplique cerca de los respiraderos de aire de la calefacción. Use guantes y lentes de protección. Remueva todos los alimentos presentes en el área de aplicación antes de empezar la aplicación del producto. Remplace los alimentos expuestos durante la aplicación. Re-abra el área al público después que este libre de olores.

COMBUSTIBLE: Mantenga lejos del calor o de las llamas.

Por favor refiérase a la hoja técnica sobre seguridad de los materiales del producto (MSDS) antes de usar.

ALMACENAMIENTO

Los envases y tambores de **LUMISEAL PLUS** deben permanecer herméticamente cerrados y almacenados en áreas secas y frescas. **LUMISEAL PLUS** tiene una vida útil en almacenamiento de un mínimo de dos años cuando se encuentra en su envase original de fábrica, herméticamente cerrado y en condiciones de almacenamiento adecuadas.

GARANTÍA LIMITADA

Se garantiza que este producto, tanto los materiales como la fabricación están libres de defectos, conforme a los estándares del control de calidad de L&M Construction Chemicals ("*L&M*"). Todas las recomendaciones, afirmaciones y datos técnicos adjuntos se basan en pruebas que creemos son confiables y correctas, pero la exactitud de dichas pruebas no están garantizadas y no otorgan garantía alguna, expresa o implícita; incluyendo garantía de uso adecuado o de mercadeo respecto a sus productos. Los resultados satisfactorios dependen de muchos factores que van más allá del control de L&M. El usuario debe basarse en su propia información y pruebas para determinar la conveniencia del uso del producto, y el usuario asume todo el riesgo, pérdida, daño, costo y responsabilidad resultante del uso directo, indirecto o de las consecuencias del uso del producto. L&M no se responsabilizará por lesiones, pérdida o daños a compradores o terceras personas lesionadas por uso directo o indirecto resultante del uso o inhabilidad para usar el producto. La única responsabilidad de L&M será sustituir esa porción del producto que demuestra ser defectuoso. Cualquier demanda de garantía se debe hacer en el plazo de seis (6) meses a partir de la fecha del reclamo. Esta garantía limitada se aplica solamente si el producto fue instalado y utilizado correctamente según las instrucciones y fue almacenado correctamente antes de su uso.

Para uso profesional únicamente.